СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «сельсовет «Амиштинский»
ХУНЗАХСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

« 30 » ноябрь 2018 года **№ 5**

Р Е Ш Е Н И Е

Об установлении единой даты начала применения на территории муниципального образования «сельсовет Амиштинский» порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Дагестан от 6 ноября 2018 года № 64, решения Собрания депутатов муниципального района «Хунзахский район» №2 от 22 ноября 2018 года «Об установлении налога на имущество физических лиц» и руководствуясь Уставом муниципального образования «сельсовет Амиштинский», Собрание депутатов муниципального образования «сельсовет Амиштинский»

РЕШАЕТ

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории муниципального образования «сельсовет Амиштинский» налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

2.1. **0,1** процента в отношении:

-жилых домов, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. **1,3** процента в отношении:

-объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

-объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить налоговые льготы, основания и порядок их применения в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «сельсовет Амиштинский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Председатель Собрания депутатов **Курбанов М. М.**